



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-126/3/19.02.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 145-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3, във връзка с ал. 1, т. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на **"Складови помещения, магазин, офиси и паркинг"**.

Местоположение: поземлен имот № 025028, с площ 1.740 дка,
начин на трайно ползване - нива, местност "АТАНАС ТАРЛА",
землище - Владиславово, община Варна

Възложител: "ИТАЛМОДАЛУЧЕ-БЪЛГАРИЯ" ООД
гр. Пловдив, ул. "Коматевско шосе" № 24

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складови помещения и магазин за осветителни тела и аксесоари; офиси; битовки за обслужващия персонал; алеи за вътрешно обслужване и паркинг с капацитет 10 паркоместа за клиентите на магазина.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ в близост водопровод.
3. Отпадъчните води от имота на потребителите ще се отвеждат към канализационната система след изграждане на необходимите мрежи и съоръжения до и в имота от възложителя.
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура (имотът граничи с път IV клас).
5. Строителните отпадъци и излишни изкопани земни маси, ще се транспортират по маршрут и депонират на място, определено от кмета на община Варна; хумусният земен слой временно ще се съхранява на място с цел озеленяване на терена; по време на експлоатация битовите отпадъци ще се събират и транспортират съгласно разпореждане на кмета на общината.

6. Реализацията на инвестиционното предложение съответства на устройствените планове за ползване и развитие на територията на гр. Варна.
7. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани защитени територии, паметници на културата, санитарно-охранителни зони и обекти, подлежащи на здравна защита.
8. За инвестиционното предложение са информирани: кмета на община Варна, кмета на район "Вл. Варненчик" и засегнатото население с обява публикувана във вестник "Труд" на 19.12.2007 г. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок.

дата: 27.03.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед